



AANSOEK OM DEERNISSTEUN (R4 501 – R7 500) 2021-2022

BEANTWOORD ASSEBLIEF DIE VOLGENDE VRAE:

No	Vraag	Ja	Nee
1	Ontvang jy 'n eiendomsbelastingkorting, met ander woorde afslag op jou eiendomsbelasting? Dit is byvoorbeeld korting vir senior burgers en gestremde persone.		
	As jy op vraag 1 "Nee" geantwoord het, gaan aan na vraag 2.		
	As jy op vraag 1 "Ja" geantwoord het, onthou jy kan net EEN belastingkorting kry, wat GEKANSELLEER SAL WORD as jou aansoek om deernisverligting vir eiendomsbelasting suksesvol is. As jy STEEDS aansoek wil doen om deernisverligting vir eiendomsbelasting, gaan na vraag 2.		
2	Is jou munisipale betalings agterstallig?		
	As jy op vraag 2 "Nee" geantwoord het, kan jy aansoek doen om deernisverligting vir eiendomsbelasting - gaan aan na bladsy 2 van hierdie vorm.		
	As jy op vraag 2 "Ja" geantwoord het, gaan aan na vraag 3.		
3	Het jy 'n reëling getref om die geld wat jy die munisipaliteit skuld, af te betaal?		
	As jy op vraag 3 "Nee" geantwoord het, moet jy 'n reëling tref om die geld wat jy skuld, te betaal VOOR jy kan aansoek doen om deernisverligting vir eiendomsbelasting.		
	As jy op vraag 3 "Ja" geantwoord het, kan jy aansoek doen om deernisverligting vir eiendomsbelasting - gaan aan na bladsy 2 van hierdie vorm.		

VERKLARING DEUR EIENAAR(S) OF AANSOEKER(S)

Aan: Stad Kaapstad
Burgersentrum
Hertzog-boulevard 12
KAAPSTAD
8000

Aandag: Die direkteur: inkomste

Hiermee doen ek/ons, die ondergetekende(s) (vul jou volle naam en van in):

aansoek om deernisverligting vir eiendomsbelasting ingevolge die Raad se beleid oor kredietbeheer en skuldinvordering.

Die vrae wat volg, is op al die persone hierbo van toepassing.

Al die persone hierbo moet nou al die vrae in deel D op bladsy 7 van hierdie vorm beantwoord. Deel D is ook deel van hierdie verklaring. Daar moet minstens een "Ja" op 'n vraag in deel D wees, anders kan jy nie met hierdie aansoek voortgaan nie.

As jy "Ja" op ten minste een vraag in deel D geantwoord het, kan jy aangaan met deel A.

DEEL A

Beantwoord die vier vrae (A1 tot A4) hieronder oor die eiendom waarvoor jy om deernisverligting vir eiendomsbelasting aansoek doen. Jy kan net aangaan met hierdie vorm as jy "Ja" op al hierdie vrae geantwoord het.

No	Vraag	Ja	Nee
A1	As die eiendom ook vir besigheid gebruik word, word 60% of meer van die eiendom as 'n private woning gebruik?		
A2	Is die inkomste van die huishouding meer as R4 500 per maand maar nie meer as R7 500 per maand nie? (Hierdie inkomste verwys na die maandelikse huishoudelike inkomste van beide die eienaar en gade of lewensmaat insluitend enige ander party in 'n saamleefverhouding vanuit alle bronne, insluitend maar nie beperk nie tot salarisse, lone, dividende, pensioene, toelaes, huurgeld, losiesgeld, rente ontvang en enige inkomste uit beleggings, voor enige aftrekkings.)		

A3	Besit jy net een onroerende (vaste) eiendom, in Suid-Afrika en elders?		
A4	Woon jy die hele tyd op die eiendom?		

DEEL B

Vul asseblief die volgende inligting in:

Besonderhede van eiendom

Munisipale rekeningnommer vir eiendom	
Erfnommer	
Adres van eiendom	
Besonderhede van aansoeker	
Van	
Voornaam(e)	
Geboortedatum	
Woonadres	
Posadres	
Identiteitsnommer	
Huistelefoonnommer	
Selnommer	

Naam van werkgewer	
Adres van werkgewer	
Werktelefoonnommer	

Gade se besonderhede	
Van	
Voornaam(e)	
Geboortedatum	
Woonadres	
Posadres	
Identiteitsnommer	
Huistelefoonnommer	
Selfoonnommer	
Naam van werkgewer	
Adres van werkgewer	
Werkstelefoonnommer	

DEEL C

Nommer	Vraag	Ja	Nee
C1	Is jy getroud of woon jy saam met 'n lewensmaat?		
C2	Is jy of jou gade of lewensmaat 'n lid, direkteur en/of vennoot in onder meer enige sake-organisasie, korporatiewe entiteit, vennootskap of firma?		
C3	Het jy of jou gade of lewensmaat enige aandele, effekte en/of ander finansiële belange in enige sake-ondernemings?		
C4	Is jy of jou gade of lewensmaat 'n alleeneienaar, vennoot, lid, aandeelhouer of direkteur in enige sakeonderneming?		
	As jy "Ja" op vraag C2 en/of C3 en/of C4 geantwoord het, vul asseblief die volgende ry in		
	Naam van die sake-organisasie, korporatiewe entiteit, vennootskap of firma		
	Registrasienommer		

Besonderhede van die eienaar van die eiendom waarop hierdie aansoek betrekking het, asook sy/haar gade of lewensmaat:

Voorletters en van	Verwantskap met rekeninghouer	ID-nommer	Bruto maandelikse inkomste R	Bron van inkomste	Hét werk		Bewys van inkomste	
					Ja	Nee	Ja	Nee

Totale bruto maandelikse inkomste								

Gesertifiseerde afskrifte van die volgende dokumente moet saam met hierdie aansoek ingedien moet word:

Indien jy werk hét:

- Bewys van identiteit (soos jou identiteitsboekie)
- Jongste salaris-/loonstrokie, of 'n brief van 'n werkgewer ter bevestiging van jou inkomste
- As jy vir jouself werk, 'n beëdigde verklaring waarin genoem word hoeveel jy per maand verdien
- Bewys dat jy 'n ongeskiktheidstoelae, onderhoudstoelae of pensioen ontvang
- 'n Bankstaat vir die afgelope drie maande of 'n beëdigde verklaring dat jy nie 'n bankrekening het nie
- 'n Verbandstaat vir die afgelope drie maande of 'n beëdigde verklaring dat jy nie 'n verband het nie

As jy nie werk het nie:

- Bewys van identiteit (soos jou identiteitsboekie)
- 'n Beëdigde verklaring dat jy nie werk het nie
- 'n Beëdigde verklaring dat jy geen ander bron van inkomste het nie
- 'n Bankstaat vir die afgelope drie maande of 'n beëdigde verklaring dat jy nie 'n bankrekening het nie
- 'n Verbandstaat vir die afgelope drie maande of 'n beëdigde verklaring dat jy nie 'n verband het nie

Bestorwe boedels: verskaf asseblief die volgende gesertifiseerde dokumente

- Brief van eksekuteurskap van die Meesterskantoor; of
- 'n Testament geregistreer en aanvaar deur die Meesterskantoor; of
- 'n Beëdigde verklaring as naasbestaande van die Meesterskantoor.

Verklaring

Dit moet onderteken word deur:

- **Die eienaar(s) asook sy/haar/hul gade of lewensmaat, of**
 - **Die aansoeker(s)**
- a) Ek besit geen ander onroerende eiendom in Suid-Afrika of elders nie.
- b) Ek sal die direkteur: inkomste onmiddellik skriftelik laat weet van enige verandering in my status wat my as deernisgeval diskwalifiseer.
- c) Ek stem saam dat as ek oor my kwalifiseringskriteria gejok het om by die Raad se deernisverligting te kan baat, ek 'n oortreding begaan het en dat alle deernisvoordele wat ek ontvang het, is, teruggeneem sal word. Ek sal aan die gewone skuldinvorderingsprosedures onderwerp word.
- d) Alle inligting wat ek in hierdie aansoek verstrek het, is na my beste wete waar en korrek.
- e) Ek verstaan dat as ek meer water gebruik as die gratis hoeveelheid wat ek elke maand ontvang en nie vir die ekstra waterverbruik betaal nie, my toevoer beperk kan word. Ek sal dan net my gratis hoeveelheid water ontvang.
- f) Die Raad kan 'n ondersoek doen om enige inligting wat ek voorsien het, te bevestig, en ek stem in dat enige munisipale amptenaar die perseel kan besoek.
- g) Ek aanvaar dat as hierdie aansoek suksesvol is, dit slegs vir 12 maande vanaf die goedkeuringsdatum geldig sal wees, en dat dit my verantwoordelikheid is om weer voor die vervaldatum aansoek te doen.
- h) Ek verstaan dat as my aansoek suksesvol is, die Raad enige skuldinvorderingsaksie vir 12 maande na die goedkeuringsdatum sal opskort of totdat ek nie meer as 'n deernisgeval kwalifiseer nie, wat ook al eerste gebeur.
- i) Hierdie aansoek is onderworpe aan die bepalinge en voorwaardes van die Raad se Verordening en Beleid oor Kredietbeheer en Skuldinvordering.

Handtekening van aansoeker(s)

Datum

SLEGS VIR KANTOORGEBRUIK

	VOLLE NAAM VAN AMPTENAAR (drukskrif)	DATUM	HANDTEKENING
Alle inligting en dokumentasie verskaf			

Goedkeuring deur gemagtigde skuldbestuursampenaar			
Gemagtig deur toesighouer			
Nie goedgekeur nie			
Indien nie goedgekeur nie, verstrek redes			

DEEL D

NO	VRAAG	JA	NEE
D1.1	Is jy die geregistreerde eienaar van die eiendom?		
D1.2	Woon jy in 'n huishouding waarvan 'n kind aan die hoof staan en wat in die naam van jou oorlede ouer(s) geregistreer is? (Gesertifiseerde afskrif van die ouer(s) se doodsertifikaat moet saam met die ander vereiste dokumente verskaf word)		
D1.3	Is jy 'n koper van 'n residensiële eiendom van enige regeringsdepartement op 'n verdraagde-oordraggrondslag?		
D1.4	Het jy die eiendom na 'n egskeiding deur 'n hofbevel gekry? (Gesertifiseerde afskrif van die hofbevel moet saam met die ander vereiste dokumente verskaf word)		
D1.5	Woon jy op 'n eiendom waar 'n bestorwe boedel nog nie afgehandel is nie? (Gesertifiseerde afskrifte van die doodsertifikaat, eksekuteursbrief en testament moet saam met die ander vereiste dokumente verskaf word). Indien wel, antwoord die volgende vrae:		
D1.5a	Het jy die eiendom geërf na iemand dood is?		
D1.5b	As jy in gemeenskap van goedere getroud was, is jy die enigste erfgenaam van 'n eiendom wat in beide jou naam en dié van jou oorlede gade geregistreer is?		
D1.5c	As jy in gemeenskap van goedere getroud was, is jy een van die erfgenames van 'n eiendom wat in die naam van jou oorlede gade geregistreer is?		
D1.5d	As net 'n deel van 'n eiendom in die naam van die oorledene geregistreer is, is jy die oorlewende geregistreerde eienaar, saam met ander eienaars?		
D1.5e	As net 'n deel van 'n eiendom in die naam van die oorledene geregistreer is, is jy een van die		

	oorlewende geregistreerde eienaars, saam met ander eienaars?		
D2	As die residensiële eiendom in die naam van 'n trust geregistreer is, is jy tans 'n lid van die trust? (Gesertifiseerde afskrif van die trustdokument moet saam met die ander vereiste dokumente verskaf word)		
D3	Het jy die reg gekry om die eiendom vir die res van jou lewe te gebruik, met ander woorde het jy vruggebruik van die eiendom? (Gesertifiseerde afskrif van die bewys moet saam met die ander vereiste dokumente verskaf word)		
D4	Is jy die gade of minderjarige kind van die geregistreerde eienaar wat nie weens eie toedoen nie, nie op die eiendom kan woon nie? (Gesertifiseerde afskrif van die bewys moet saam met die ander vereiste dokumente verskaf word)		

LET WEL! Die name van AL die mense wat op 'n residensiële eiendom woon en aan enige van die kriteria hierbo voldoen, moet op bladsy 2 van hierdie aansoekvorm genoem word.

As jy "Ja" op enige van die vrae in deel D geantwoord het, kan jy met hierdie aansoek voortgaan deur na deel A op bladsy 2 van hierdie vorm te gaan.